

ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐK, POLGÁRMESTEREK ÉS
HOZZÁTARTOZÓIK

VAGYONNYILATKOZATA

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.


.....
aláírás

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **PÁDER RÓBERT**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 221 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **2116 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar, melléképület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 116 m², melléképület 65 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **építés, 2008.10.28**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 217 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **5697 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar, gazdaságiép.**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.

.....
aláírás

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 98 m², gazdasági épület 143 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2010.08.24.**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 216 hrsz.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2480 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 1998.11.17.**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 87/6 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3828 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **melléképület, udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület 69,6 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2010.08.24.**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 87/5 hrsz**
- b) Az ingatlan területnagysága: **556 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **garázs, udvar, gazdasági ép.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **garázs 24 m², gazdasági épület 90 m²**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.

.....
aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **építés, 2003.12.18; ajándékozás, 2010.08.24.**

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 99/2 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **360 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kert**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 1996.12.09.**

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 027/6 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **49717 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyep, rét**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2013.07.16.**

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 047/4 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **58510 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.



.....
aláírás

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 1997.09.11.**

9.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 059 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **4657 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2010.08.24.**

10.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Pénzesgyőr 091/2 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **27054 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyep (legelő)**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövet. ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 1997.09.29.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **DACIA LOGAN MCV 1,4** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2014.08.30. ajándékozás** típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: mezőgazdasági gép, **MTZ 80 KCR 4010** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2010.08.31. vétel** típus

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.

.....
aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár:

a szerzés ideje, jogcíme: **2014.08.30. ajándékozás** **MZ ETZ 150** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2025.11.22. vétel** **Suzuki DL650** típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

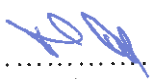
a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.


aláírás

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **Magyar Államkötvény**

névérték, biztosítási összeg: **3.000.000,-Ft**

megnevezés: **Bónusz Magyar Állampapír**

névérték, biztosítási összeg: **4.745.590,-Ft**

megnevezés: **Fix Magyar Állampapír**

névérték, biztosítási összeg: **14.193.504,-Ft**

megnevezés: **Prémium Magyar Állampapír**

névérték, biztosítási összeg: **40.000,-Ft**

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

7. A mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **1.749.067,-Ft**

devizában (forintértéken):

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.



.....
aláírás

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **műszaki vezető**

Munkahelye: **Bakony Hotel Kft.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **440.000,- Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **őstermelő**

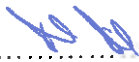
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **egyéb rendszerességű**

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.


.....
aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.

.....
aláírás

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Pénzesgyőr, 2026. január 24.



.....
aláírás