

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára¹

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:²

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester * (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:³ Kussera Dávid

3. A házas-/élettárs neve:⁴ _____

4. A gyermek neve: _____

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr

b) Az ingatlan területnagysága: 3984 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): hívt. beépítetlen terület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: _____

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): _____

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: _____

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétele 2018.04.12

¹ Érvényes 2014. október 12-től

² Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendő!

³ Minden esetben ki kell tölteni.

⁴ Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 10596
- b) Az ingatlan területnagysága: 3050 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház udvar-gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .. Árveréssel

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pápa-Tapolcafi
- b) Az ingatlan területnagysága: 448 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépített terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022.08.29 Árveréssel

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan területnagysága: 2035 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/1380
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Árveréssel 2023.06.22

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

Km

2. 5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan területnagysága: 4855 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 18/108 / 27/108
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019.09.25 / 2020.01.22 Átvétel

3. 6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dudar
- b) Az ingatlan területnagysága: 571 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2024. 12.05

4. 7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan területnagysága: 263 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2022.02.10

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

2.8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan terület nagysága: 699 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajánlatkötés 2022.02.10

3.9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan terület nagysága: 6210 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 100 m², gazdasági épület 200 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6/360, 12/360, 50/360, 30/360, 5/360
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020.02.06, 2020.02.24, 2021.06.21, 2022.03.25, 2024.04.22
ajánlatkötés / vétel vétel vétel vétel

4.10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pénzesgyőr
- b) Az ingatlan terület nagysága: 1781 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 108/3450, 216/3450, 450/3450
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020.02.06, 2020.02.24, 2021.06.16
ajánlatkötés / vétel vétel vétel

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

LR

2.11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Tárvécs
- b) Az ingatlan terület nagysága: 647 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett birtokos terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Átvevővel

3.12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pápa
- b) Az ingatlan terület nagysága: 1027
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett gazdasági épült udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Átvevővel 2022.12.21

4.13

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): A'szalv
- b) Az ingatlan terület nagysága: 176 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
-
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Átvevővel 2022.11.24

H. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

2. 14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *A' Szárv*
- b) Az ingatlan területnagysága: *6.2*
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kisvált lakóház*
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *6.2 m²*
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *Átvétel 2022. 11. 24.*

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: VW transporter T5 Ford transit típus
 a szerzés ideje, jogcíme: 2017. vettél VW típus
 a szerzés ideje, jogcíme: 2024. vettél Ford típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus
 a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap⁵ hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

⁵ 2014-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész⁶

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÖSTORNALD

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Kb 120.000 Ft

⁶ A vagyonyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Példányok: 2026.01.20

K... ..

nyilatkozattevő aláírása